

شركة القلعة للإسثارات المالية **Citadel Capital**  
"شركة مساهمة مصرية"

القوائم المالية المستقلة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤  
وتقدير الفحص المحدود عليها

HAZEM HASSAN & ASSOCIATES  
محاسبون قانونيون ومستشارون

رقم الصفحة	المحتويات
١	تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية المستقلة
٢	قائمة المركز المالي المستقلة
٣	قائمة الدخل المستقلة
٤	قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة
٢٧-٥	قائمة التدفقات النقدية المستقلة
	السياسات المحاسبية والإيضاحات المتنمية للقوائم المالية المستقلة

# حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

تلفون : ٢٠٢ ٣٥٣٦ ٢٢١١ - ٣٥٣٦ ٢٢٠٠  
 تليفون : ٢٠٢ ٣٥٣٦ ٢٣٠١ - ٣٥٣٦ ٢٣٠٥  
 البريد الإلكتروني : egypt@kpmg.com.eg  
 مندوب بريدي رقم ٤٨ الأهرام

مرتفعات الأهرام  
 كيلو ٢٢ طريق مصر الإسكندرية الصحراوى  
 الهرم - الجيزة - القاهرة الكبرى  
 كود بريدي : ١٢٥٥٦

## تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية المستقلة

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة القلعة للإستشارات المالية Citadel Capital

### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالى المستقلة المرفقة لشركة القلعة للإستشارات المالية – Citadel Capital – شركة مساهمة مصرية – في ٣١ مارس ٢٠١٤ وكذا القوائم المستقلة للدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً لسياسات المحاسبة الهامة وغيرها من الإيضاحات المتتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية والعرض العادل الواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ، وتحصر مسؤوليتنا في التوصل إلى استنتاج على هذه القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة المؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات - بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبة - وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالي فإن أعمال الفحص المحدود قد لا تتمكن من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التي قد يمكن اكتشافها من خلال عملية المراجعة ، وعليه فنحن لا ننفي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية.

### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود ، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المستقلة الدورية المرفقة لا تعبر بعدلة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالى للشركة في ٣١ مارس ٢٠١٤ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

*حسن بسيوني البشة*

سجل مراقبى حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٩٨)

حازم حسن

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

(١١)

القاهرة في ١٣ أغسطس ٢٠١٤

شركة القلعة للإبستشارات المالية Citadel Capital

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المستقلة

في ٣١ مارس ٢٠١٤

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	إيضاح رقم	
٢٢١ ٤٥٦ ٤٣٩	٢٢٥ ٢٣٦ ٧٢٤	(٤)	الأصول المتداولة
١ ٤٨٢ ٤٠١ ٦٥٦	١ ٦٣٦ ٦٨٨ ١٩٨	(٥)	النقدية وما في حكمها
٢ ٣٠٩ ٠٣٤	٢ ٥٢٧ ٦١٨	(٦)	المستحق على الأطراف ذات العلاقة (بالصافي)
<u>١ ٧٠٦ ١٦٧ ١٢٩</u>	<u>١ ٨٦٤ ٤٥٢ ٥٤٠</u>		أرصدة مدينة أخرى
			اجمالي الأصول المتداولة
١١٠ ٧٧٠ ٣٦٠	١٨١ ٧٧٩ ٦٧١	(٧)	الالتزامات المتداولة
٩٢١ ٤٧٧ ٧٦٥	٨٦٤ ٠٧٨ ٠٣٩	(٨)	المستحق للأطراف ذات العلاقة
٩٥ ٤٤٢ ٧٠٥	٩٤ ٦٩٩ ٢٠٧	(٩)	الجزء المستحق خلال عام من القروض طويلة الأجل
١٩٤ ٠٩٠ ٦٧٦	١٩٤ ٠٩٠ ٦٧٦		أرصدة دائنة أخرى
<u>١ ٣٢١ ٧٨١ ٥٦</u>	<u>١ ٣٣٤ ٦٤٧ ٥٩٣</u>		مخصص مطالبات متوقعة
٣٨٤ ٣٨٥ ٦٢٣	٥٢٩ ٨٠٤ ٩٤٧		اجمالي الالتزامات المتداولة
٢٣ ٧٦٦ ٧٠٧	٣٧ ٥٤٥ ٠٣٢	(١٠)	رأس المال العامل
٢ ٦٩٨ ١٩١ ٠٠٥	٥ ٩٧٨ ٠١٢ ٢٠٤	(١١)	الأصول غير المتداولة
٣ ٨٩١ ٦٨٨ ٢٤٩	١ ٧٣٨ ٧٤٧ ١٥٣	(١٢)	استثمارات مالية متاحة للبيع
٢٢ ١٦٠ ٩٦٨	٢١ ٧٤٤ ٨٩٧	(١٣)	استثمارات مالية في شركات تابعة وشقيقة
٦٦٨ ٩٦٦ ٠٠٣	٥٢٤ ٨٢٧ ٣٣٧	(١٤)	مفوئات تحت حساب استثمارات
٧٨٨ ٨٢٤	٧٤١ ٢٩٧	(١٥)	أصول ثابتة (بالصافي)
<u>٧ ٣٠٥ ٥٦١ ٧٥٦</u>	<u>٨ ٣٠١ ٥٧٧ ٩٢٠</u>		استثمارات أخرى
<u>٧ ٦٨٩ ٩٤٧ ٣٧٩</u>	<u>٨ ٨٣١ ٣٨٢ ٨٦٧</u>		الضريرية المؤجلة
			اجمالي الأصول غير المتداولة
			اجمالي الاستثمار
٤ ٣٥٨ ١٢٥ ٠٠٠	٤ ٣٥٨ ١٢٥ ٠٠٠	(١٦)	ويتم تمويله على النحو التالي:
٨٩ ٥٧٨ ٤٧٨	(١٣١ ٧٩٦ ٠١٢)	(١٠-٣)	حقوق الملكية
(٢٥١ ٩٢٩ ٦١٣)	(٢٤١ ٤٣٩ ٢٠٩)		رأس المال المصدر والمدفوع
<u>٤ ١٩٥ ٧٧٣ ٨٦٥</u>	<u>٣ ٩٨٤ ٨٨٩ ٧٧٩</u>		احتياطيات
١٠ ٤٩٠ ٤٤٤	(٨٠٠ ٥١٦)		خسائر مرحلة
<u>٤ ٢٠٦ ٢٦٤ ٢٦٩</u>	<u>٣ ٩٧٦ ٣٨٩ ٢٦٣</u>		حقوق الملكية
٢ ٢٢٣ ١٦٠ ٨٧٥	٣ ٦٩٢ ٧٩٩ ١٤٧	(١٧)	صافي (خسائر) أرباح الفترة / العام
<u>٦ ٥٢٩ ٤٢٥ ١٤٤</u>	<u>٧ ٦٦٩ ١٨٨ ٤١٠</u>		صافي حقوق الملكية
			أرصدة دائنة للملايين
			أجمالي حقوق الملكية
١ ١٦٠ ٥٢٢ ٢٣٥	١ ١٦٢ ١٩٤ ٤٥٧	(١٨)	الالتزامات غير المتداولة
<u>١ ١٦٠ ٥٢٢ ٢٣٥</u>	<u>١ ١٦٢ ١٩٤ ٤٥٧</u>		قرصون طويلة الأجل
<u>٧ ٦٨٩ ٩٤٧ ٣٧٩</u>	<u>٨ ٨٣١ ٣٨٢ ٨٦٧</u>		اجمالي الالتزامات غير المتداولة
			اجمالي تمويل رأس المال العامل والأصول غير المتداولة

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٥ إلى صفحة ٢٧ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

تقرير الفحص المحدود "مرفق"

رئيس القطاع المالي  
معتز فارق

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

أحمد محمد الخازندار

هشام حسين الخازندار

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل المستقلة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤

إيضاح	عن الفترة المالية المنتهية في	رقم	٢٠١٣/٣/٣١	٢٠١٤/٣/٣١
أتعاب إستشارات			جنيه مصرى	جنيه مصرى
مصروفات إدارية وعمومية			٢٠ ١٩٨ ١١٠	٢١ ١٩٥ ٥٢٦ (١-٢٠)
إهلاك أصول ثابتة			( ٣٥ ٨٠٠ ٥٤٥ )	( ٢٨ ٠٣٨ ٨٨٠ ) (٢١)
صافي خسائر النشاط			( ٧٨٢ ٧١٠ )	( ٤٥٦ ٠٧١ ) (١٣)
(تكلفة) إيراد التمويل - بالصافي			( ١٦ ٣٨٥ ١٤٥ )	( ٧ ٢٩٩ ٤٢٥ )
صافي (الخسائر) الأرباح قبل الضرائب			٢١ ٦٩١ ٠٥٣	( ١ ١٥٣ ٥٦٤ ) (١٩)
الضريبة المؤجلة			٥ ٣٠٥ ٩٠٨	( ٨ ٤٥٢ ٩٨٩ )
صافي (خسائر) أرباح الفترة			٢٢ ٦٥٢	( ٤٧ ٥٢٧ ) (١٥)
نصيب السهم في (الخسائر) الأرباح			٥ ٣٢٨ ٥٦٠	( ٨ ٥٠٠ ٥١٦ )
			٠,٠١	( ٠,٠١ ) (٢٤)

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٥ إلى صفحة ٢٧ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

## (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية المستتبة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس، ٢٠١٤

إيضاح رقم	رأس المال المصدر والمدفوع على أساس أسهم	احتياطي الدفع على أساس أسهم	احتياطي قانوني العام/الفترة مرحلة	صافي (خسائر) / أرباح	أرصدة دائنة للمساهمين	الإجمالي
٢٠١٢ الرصيد في ٣١ ديسمبر	٤ ٣٥٨ ١٢٥ ٠٠٠	٨٩ ٥٧٨ ٤٧٨	-	(٦٦ ٤٠١ ١٣٣)	(١٨٥ ٥٢٨ ٤٨٠)	٤ ١٩٥ ٧٧٣ ٨٦٥
٢٠١٢ ترجيل خسائر عام	-	-	-	(٦٦ ٤٠١ ١٣٣)	(٦٦ ٤٠١ ١٣٣)	-
٢٠١٣ صافي أرباح الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس	٤ ٣٥٨ ١٢٥ ٠٠٠	٨٩ ٥٧٨ ٤٧٨	-	٥ ٣٢٨ ٥٦٠	٥ ٣٢٨ ٥٦٠	٥ ٣٢٨ ٥٦٠
٢٠١٣ الرصيد في ٣١ مارس	٤ ٣٥٨ ١٢٥ ٠٠٠	٨٩ ٥٧٨ ٤٧٨	-	٥ ٣٢٨ ٥٦٠	(٢٥١ ٩٢٩ ٦١٣)	٤ ٢٠١ ١٠٢ ٤٢٥
٢٠١٣ الرصيد في ٣١ ديسمبر	٤ ٣٥٨ ١٢٥ ٠٠٠	٨٩ ٥٧٨ ٤٧٨	-	(٢٥١ ٩٢٩ ٦١٣)	(١٠ ٤٩٠ ٤٠٤)	٦ ٥٢٩ ٤٢٥ ١٤٤
٢٠١٣ ترجيل أرباح عام	-	-	-	(١٠ ٤٩٠ ٤٠٤)	(١٠ ٤٩٠ ٤٠٤)	-
٢٠١٤ صافي خسائر الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس	٤ ٣٥٨ ١٢٥ ٠٠٠	٨٩ ٥٧٨ ٤٧٨	-	(٢٢١ ٣٧٤ ٤٩٠)	-	(٢٢١ ٣٧٤ ٤٩٠)
٢٠١٤ الرصيد في ٣١ مارس	٤ ٣٥٨ ١٢٥ ٠٠٠	٨٩ ٥٧٨ ٤٧٨	-	(٢٢١ ٣٧٤ ٤٩٠)	-	(٢٢١ ٣٧٤ ٤٩٠)
الإضاحات المرفقة من صفحة ٥ إلى صفحة ٢٧ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقراً معها.						

شركة القلعة للإستشارات المالية Citadel Capital

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المستقلة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤

عن الفترة المالية المنتهية في

٢٠١٣/٣/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	إضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	رقم

٥٣٥٩٠٨	(٨٤٥٢٩٨٩)
--------	-----------

التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

صافي (الخسائر) الأرباح قبل الضرائب

تسويات لمطابقة صافي الخسائر لصافي الأموال المستخدمة في أنشطة التشغيل :

إهلاك أصول ثابتة

فرق تقييم عملة غير محققة

ابراد فوائد

خسائر التشغيل قبل التغير في الأصول والالتزامات المتداولة

الزيادة في الأصول

المستحق على الأطراف ذات العلاقة

أرصدة مدينة أخرى

الزيادة (النقص) في الالتزامات

المستحق للأطراف ذات العلاقة

أرصدة دائنة أخرى

صافي النقية المستخدمة في أنشطة التشغيل

٧٨٢٧١٠	٤٥٦٠٧١
(١٩١١٢١٤٦)	(١١٦٧٠٠)
(١٤٨٣٣٢٤٧)	(١٤٧٤٧٤٠٦)
<u>(٢٧٨٥٦٧٧٥)</u>	<u>(٢٢٨٦١٠٢٤)</u>

(٦٤٦٣٥٨٣٠)	(١٥٤٢٨٦٥٤٢)
(٣٢٥١٨٨)	(٢١٨٥٨٤)

٥٦٩٠٧٠٩٧	٧١٠٠٩٣١١
(١٧٩١٢٧٤٩)	(٧٤٣٤٩٨)
<u>(٥٣٨٢٣٤٤٥)</u>	<u>(١٠٧١٠٠٣٣٧)</u>

(٤٢٦٣٢٣٦٧)	(١٤٨٤٥٥٠٦)
(٥٤٣)	-
-	١٥٩٨٥٠٠٠
<u>(٤٢٦٣٢٩١٠)</u>	<u>١٤٥٠٠٤٤٩٤</u>

التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار

مدفوعات تحت حساب شراء إستثمارات

مدفوعات لشراء إستثمارات مالية متاحة للبيع

متحصلات من إستثمارات أخرى

صافي النقية المتاحة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار

-	(٥٨٧٢٧٥٠٠)
-	(١٢٩٩١٤٠)
-	(٦٠٠٢٦٦٤٠)

(٩٦٤٥٦٣٥٥)	(٢٢١٢٢٤٨٣)
٣٤٩١٩١٢٢٥	٢٤٧٣٥٩٢٠٧
<u>٢٥٢٧٣٤٨٧٠</u>	<u>(٤)</u>
	<u>٢٢٥٢٣٦٧٢٤</u>

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

مدفوعات من قروض بنكية

مدفوعات لأرصدة دائنة مساهمين

صافي النقية المستخدمة في أنشطة التمويل

صافي التغير في النقية وما في حكمها خلال الفترة

النقية وما في حكمها أول الفترة

النقية وما في حكمها آخر الفترة

الإيضاحات المرافقة من صفحة ٥ إلى صفحة ٢٧ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقراً معها.

**شركة القلعة للإستشارات المالية Citadel Capital**

**(شركة مساهمة مصرية)**

**الإيضاحات المتممة**

**للقوائم المالية المستقلة**

**عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤**

**١- نبذة عن الشركة**

تأسست شركة القلعة للإستشارات المالية Citadel Capital - شركة مساهمة مصرية - طبقاً لأحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية ووفقاً لأحكام القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وقد تم قيد الشركة في السجل التجاري بالجизية تحت رقم ١١١٢١ بتاريخ ١٣ أبريل ٢٠٠٤ ، ويتمثل عرض الشركة فيما يلي:

- تقديم الإستشارات في المجالات المالية والتمويلية للشركات على اختلاف أنواعها وإعداد وتقديم دراسات الجدوى الاقتصادية والهندسية والتكنولوجية والتسيوية والمالية والإدارية وترتيبات عقود الإقراض ودراسات التمويل للمشروعات بصفة عامة بالإضافة لإعداد وتقديم الدراسات والإستشارات بشأن الترويج للمشروعات وتقديم الدعم الفني اللازم في هذا الشأن فيما عدا الإستشارات القانونية.
- الوكالة عن الشركات والمشروعات في عمليات التفاوض والتعاقد بمختلف أنواعها ومراحلها وبوجه خاص مفاوضات عقود الإدارة والمشاركة والمعونة الفنية.
- إدارة وتنفيذ وإعادة تأهيل وهيكلة المشروعات.

**٢- أسس إعداد القوائم المالية**

**١-٢ الإلتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين**

يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين ولوائح المصرية ذات العلاقة.

تم إعتماد القوائم المالية من مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠١٤

**٢-٢ أسس القياس**

أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا الأصول والإلتزامات التالية التي تم إثباتها بالقيمة العادلة والتي تتمثل فيما يلي:

- الأصول والإلتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.
- مشتقات الأدوات المالية (عقود مبادلة سعر الفائدة).
- استثمارات مالية متاحة للبيع.

**٣-٢ عملة التعامل وعملة العرض**

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة، وجميع البيانات المالية المعروضة بالجنيه المصري.

**٤-٢ استخدام التقديرات والحكم الشخصي**

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وإنفراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والإلتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات.

وتعتمد هذه التقديرات والإفتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة تراها إدارة الشركة معقولة في ظل الظروف والأحداث الجارية ، حيث يتم بناءً عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والإلتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والإفتراضات بصفة مستمرة ويتم الإعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير تلك التقديرات ، وإذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية ، عندئذ تدرج هذه الفروق في الفترة التي تم فيها التعديل والفترات المستقبلية.

وفيما يلى أهم البنود والإيضاحات المستخدم فيها هذه التقديرات والحكم الشخصي:

- إيضاح رقم (١١) قياس القيمة الإستردادية من الإستثمارات المالية في شركات تابعة وشقيقة.
- إيضاح رقم (١٥) إثبات الضريبة المؤجلة.
- إيضاح رقم (٩) المخصصات.

#### ٥-٢ القوائم المالية المجمعة

يوجد لدى الشركة شركات تابعة وطبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (١٧) "القواعد المالية المجمعة والمستقلة" والمادة رقم (١٨٨) من اللائحة التنفيذية لقانون الشركات رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ تُعد الشركة قوائم مالية مجمعة للمجموعة حيث يستوجب الأمر الرجوع إليها للحصول على تفاصيل المركز المالي ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية للمجموعة ككل.

#### ٣ أهم السياسات المحاسبية المطبقة

تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية الآتية بثبات وهي تتفق مع تلك المطبقة في جميع الفترات المعروضة.

#### ٤-١ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ، ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس السعر السائد للعملات الأجنبية وقت إثبات المعاملة ، ويتم ترجمة أرصدة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي على أساس الأسعار السائدة للعملات الأجنبية في ذلك التاريخ. وتدرج فروق العملة الناتجة عن الترجمة في تاريخ المركز المالي بقائمة الدخل.

#### ٤-٢ الأصول الثابتة وإهلاكتها

تظهر الأصول الثابتة بتكلفتها التاريخية مخصوصاً منها مجمع الإهلاك وأي إضمحلال في قيمتها إضاح رقم (٦-٣) ، ويتم إهلاك الأصول الثابتة القابلة للإهلاك بطريقة القسط الثابت وتحميه على قائمة الدخل وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول ، وفيما يلى بيان بالعمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من الأصول لغرض إحتساب الإهلاك:-

العمر الإنتاجي المقدر	نوع الأصل
٢٠ سنة	مباني وإنشاءات
٣-٢ سنوات	أجهزة حاسب آلي
٤ سنوات	أثاث ومفروشات وأجهزة كهربائية ومعدات
٤ سنوات	سيارات

يتم الإعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل كأصل جديد بعد إستبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتلك التكلفة وذلك إذا ما كان من المحتمل تدفق منافع إقتصادية مستقبلية للشركة نتيجة هذا الإحلال بشرط إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة ، كما يتم رسملة النفقات اللاحقة التي تؤدي إلى زيادة المزايا الإقتصادية المستقبلية للأصول. ويتم إثبات جميع النفقات الأخرى بقائمة الدخل كمصروف عند تحملها.

### ٣-٣ المشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة ، وتنضم التكلفة كافة التكاليف المتعلقة مباشرة واللزمه لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفى الغرض الذي أقتى من أجله. ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى بند الأصول الثابتة عندما يتم الإنتهاء منها وتكون متاحة للغرض التي أقتنت من أجله.

### ٤-٣ أرباح / خسائر بيع أصول ثابتة

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من بيع أصل من الأصول الثابتة بمقارنة صافي عائد البيع لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من الإستبعاد بقائمة الدخل.

### ٥-٣ الإستثمارات

#### ١-٥-٣ الإستثمارات المقيدة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتم تصنيف الإستثمارات على أنها إستثمارات مقيدة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إذا تم إقتناها بغرض المتاجرة أو إذا كانت الشركة تدير تلك الإستثمارات وتتخذ قرارات بيعها وشرائها بناءً على قيمتها العادلة. يتم إثبات التكاليف المتعلقة بإقتناه تلك الإستثمارات في قائمة الدخل. تقاس تلك الإستثمارات بالقيمة العادلة وتثبت فروق التغيير في قيمتها في قائمة الدخل تحت بند "صافي التغير في القيمة السوقية للإستثمارات المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر".

#### ٢-٥-٣ إستثمارات مالية متاحة للبيع

يتم الإثبات المبدئي للإستثمارات المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة ، وفي تاريخ المركز المالي يتم إدراج التغير في القيمة العادلة سواء كان ربح أو خسارة ضمن حقوق الملكية مباشرة فيما عدا خسائر الإضمحلال في قيمة الإستثمار إيضاح رقم (٦-٣) يتم الإعتراف بها في قائمة الدخل، وفي حالة إستبعاد الإستثمار يتم إدراج الأرباح أو الخسائر المجمعة والتي سبق الإعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية في قائمة الدخل. ويتم تحديد القيمة العادلة للإستثمارات المالية المتاحة للبيع طبقاً لسعر التداول في البورصة في سوق نشط في تاريخ المركز المالي، أما الإستثمارات التي ليس لها سعر تداول في البورصة في سوق نشط فيتم تقييمها بالرجوع إلى أحد أساليب التقييم المقبولة ويتضمن ذلك استخدام معاملات محاباة حديثة أو تحليل التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج تسعير الخيارات أو طرق التقييم الأخرى. وإذا لم تتمكن الشركة من تقدير القيمة العادلة فيتم قياس قيمتها بالتكلفة بعد خصم أي اضمحلال في القيمة.

### ٣-٥-٣ استثمارات مالية في شركات تابعة وشقيقة

يتم إثبات الاستثمارات في الشركات التابعة والشقيقة بالتكلفة مخصوصاً منها أي خسائر إضمحلال في قيمتها يوضح رقم (٦-٣) هذا وتقوم الشركة بتقييم الاستثمارات الخاصة بها في تاريخ المركز المالى ، وفي حالة إضمحلال القيمة القابلة للإسترداد للإستثمار عن قيمته الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية لهذا الاستثمار بقيمة خسائر الإضمحلال وتحميه على قائمة الدخل.

### ٦-٣ الإضمحلال في قيمة الأصول

#### ١-٦-٣ الأصول المالية

- يتم اعتبار الأصل المالى مضمولاً إذا كان هناك دليل موضوعى يشير إلى أن هناك حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام الأصل، ويتم قياس خسارة الإضمحلال المتعلقة بأصل مالى تم إثباته بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بإستخدام سعر الفائدة الفعلى للأصل. يتم قياس خسائر الإضمحلال المتعلقة بأصل مالى متاح للبيع بإستخدام القيمة العادلة السادسة.

- يتم إجراء اختبار الإضمحلال للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل بصفة مستقلة. وبالنسبة للأصول المالية الأخرى فإنه يتم إجراء اختبار الإضمحلال على مستوى كل مجموعة للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشتهر في خصائص خطر الإنفصال.

يتم الإعتراف بكافة خسائر الإضمحلال في قائمة الدخل ، هذا ويتم تحويل الخسائر المجمعة المتعلقة بأصل مالى متاح للبيع المثبتة مسبقاً ضمن حقوق الملكية إلى قائمة الدخل.

- يتم إلغاء خسائر الإضمحلال إذا كان يمكن ربط هذا الإلغاء بطريقة موضوعية لحدث وقع بعد الإعتراف بخسائر الإضمحلال. الأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المستهلكة والأصول المالية التي تعتبر أداة مديونية يتم الإعتراف بالإلغاء في قائمة الدخل . يتم الإعتراف بإلغاء خسائر الإضمحلال للأصول المالية المتاحة للبيع والتي تعتبر أداة حقوق ملكية مباشرة بحقوق الملكية.

### ٢-٦-٣ الأصول غير المالية

تم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف الأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل مركز مالى لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للإضمحلال.

يتم الإعتراف بخسارة الإضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الإستردادية. تتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلة وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الإعتراف بخسائر الإضمحلال في قائمة الدخل.

تمثل القيمة الإستردادية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في قيمته الإستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر.

يتم مراجعة خسائر الإضمحلال المعترض بها في الفترات السابقة للأصول الأخرى في تاريخ المركز المالى. وفي حالة وجود مؤشرات لإنخفاض الخسارة أو عدم وجودها يتم عكس أثر خسائر الإضمحلال وذلك في الحدود التي لا تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمته التي كان سيتم تحديدها (بعد خصم الإهلاك) لو لم يتم الإعتراف بخسارة الإضمحلال.

#### ٧-٣ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تتضمن النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية بالخزينة والحسابات الجارية والودائع لأجل، والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الإصدار، ويتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باستخدام الطريقة غير المباشرة.

#### ٨-٣ الإقتراض بفائدة

يتم الإعتراف بالقروض ذات الفائدة مبدئياً بالقيمة العادلة مخصوصاً منها تكلفة المعاملة. وبعد الإعتراف المبدئي يتم إدراج القروض ذات الفائدة بالتكلفة المستهلكة مع إدراج أي فروق بين التكلفة والقيمة الإستردادية في قائمة الدخل خلال فترة الإقتراض على أساس سعر الفائدة الفعال.

#### ٩-٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود إلتزام قانوني حال قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المتوقع أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الإلتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الإلتزام. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة يعكس التقدير الحالي للسوق لقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالإلتزام إذا كان ذلك ملائماً.  
 هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ المركز المالى وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير حالى لها.

#### ١٠-٣ الاحتياطي القانوني

ينص النظام الأساسي للشركة على إقطاع مبلغ يوازي ٥% من الأرباح السنوية لتكوين الاحتياطي القانوني ويقف هذا الإقطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرًا يوازي نصف رأس مال الشركة المصدر، ومتى نقص الاحتياطي عن هذا الحد تعين العودة إلى الإقطاع.

#### ١١-٣ رأس المال

١-١١-٣ إعادة شراء أسهم رأس المال  
 عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الإعتراف بالمبلغ المحدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتحفيض لحقوق الملكية وتتوب كأسهم خزينة مخصومة من إجمالي حقوق الملكية.

#### ٢-١١-٣ توزيعات الأرباح

يتم الإعتراف بتوزيعات الأرباح كالتزام في الفترة التي يتم فيها إعلان التوزيع.

### ١٢-٣ مدفوعات مبنية على أسهم

بالنسبة للمدفوعات المبنية على الأسهم المسددة في شكل أدوات حقوق ملكية والتي تتنقى فيها المنشأة سلعاً أو خدمات في مقابل إصدار أدوات حقوق ملكية في المنشأة (بما في ذلك الأسهم أو خيارات الإكتتاب في الأسهم) ، يجب على المنشأة أن تقيس السلع المستلمة أو الخدمات المختلفة، والزيادة المقابلة لها في أدوات حقوق الملكية مباشرةً، وذلك بالقيمة العادلة للسلع والخدمات المختلفة، ما لم يكن من المعتذر تقدير القيمة العادلة المذكورة بشكل يعتمد عليه، وإذا تعذر على المنشأة تقدير القيمة العادلة للسلع والخدمات المختلفة بشكل يعتمد عليه، فإنه يجب عليها أن تقيس قيمتها، والزيادة المقابلة لها في أدوات حقوق الملكية، بشكل غير مباشر، عن طريق الرجوع إلى القيمة العادلة للأسهم أو أدوات حقوق الملكية المنوحة. على أن تقوم المنشأة بتسوية منح أدوات حقوق الملكية أثناء فترة الإستحقاق بالمبلغ الذي كان من المفترض أن يتم الإعتراف به نظير الخدمات المختلفة ويتم حساب أية تسويات على سبيل الإقطاع من حقوق الملكية وذلك على أساس السعر الأساسي للسهم عندما يتم ممارسة خيار الإكتتاب في الأسهم.

### ١٣-٣ مشتقات الأدوات المالية

تستخدم الشركة مشتقات الأدوات المالية لتغطية تعرضها مخاطر أسعار الفائدة. المشتقات يتم الإعتراف بها أولياً بالقيمة العادلة كما يتم الإعتراف بتكاليف المعاملة ذات العلاقة على قائمة الدخل عند تكبدها. وفي تاريخ المركز المالى يتم إدراج التغيرات فى القيمة العادلة طبقاً لما يلى :

التغيرات التي تطرأ على القيمة العادلة لأدوات تغطية مخاطر التدفقات النقدية يتم الإعتراف بها مباشرة بحقوق الملكية إلى المدى الذي يعتبر به أداة التغطية فعالة ويتم الإعتراف بها بقائمة الدخل إذا اعتبرت أداة التغطية غير فعالة.

أما إذا أصبحت أداة التغطية غير قادرة على الوفاء بمعايير محاسبة التغطية أو إنقضت مدتها أو تم بيعها أو تم الإنفصال عنها أو تم إستخدامها ، فإن المحاسبة عن التغطية يجب أن تتوقف مستقبلاً والربح المجمع أو الخسارة المجمعة التي تم إقرارها مسبقاً في حقوق الملكية تظل هناك حتى يتم إجراء المعاملات التجارية المقدرة مسبقاً.

وعندما يكون البند الذي تم تغطيته عبارة عن أصل غير مالي فإن المبلغ الذي تم إقراره في حقوق الملكية يتم ترحيله إلى الأصل عند إقراره. وفي حالات أخرى فإن المبلغ الذي تم إقراره في حقوق الملكية يتم ترحيله إلى الربح أو الخسارة عن نفس الفترة التي أثر فيها البند الذي تم تغطيته على الربح أو الخسارة.

### ١٤-٣ الإقرارات للغير

يتم الإعتراف بالقروض للغير بالتكلفة مخصوصاً منها أى خسائر إضمحلال في قيمتها هذا وتقوم الشركة بتقدير هذه القروض في تاريخ المركز المالى ، وفي حالة إضمحلال القيمة القابلة للإسترداد للقرض عن قيمة الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية لهذا القرض بقيمة خسائر إضمحلال وتحميلاً على قائمة الدخل.

### ١٥-٣ الإيرادات

تتمثل الإيرادات في القيمة العادلة للمقابل المستلم أو القابل للاستلام الناشئة عن خدمات من خلال النشاط العادي للشركة وغير متضمنة ضرائب المبيعات أو الخصومات أو التخفيضات.

يتم الاعتراف بالإيراد عندما يمكن قياسه بدقة يعتمد عليها وعندما يكون المرجح أن تتدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع إلى الشركة، وعندما تتحقق شروط أخرى خاصة بكل نشاط من أنشطة الشركة على النحو الموضح لاحقاً. وتبني الشركة تقديراتها على أساس النتائج التاريخية أخذًا في الاعتبار نوعية العملاء ونوعية المعاملات والترتيبيات الخاصة بكل منها.

### ١-١٥-٣ أرباح / خسائر بيع الإستثمارات

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن عمليات بيع الإستثمارات المالية والعقارية في تاريخ حدوث العملية وذلك بالفرق بين التكلفة وسعر البيع مطروحاً منه مصروفات وعمولات البيع.

### ٢-١٥-٣ إيراد توزيعات

يتم الإعتراف بإيراد توزيعات الأرباح بقائمة الدخل في التاريخ الذي ينشأ فيه حق للشركة في استلام توزيعات أرباح الشركات المستثمر فيها والمتحقق بعد تاريخ الإقتاء.

### ٣-١٥-٣ أتعاب الإدارة

يتم إثبات أتعاب الإدارة بمجرد تقديم الخدمة.

### ٤-١٥-٣ أتعاب الإستشارات

يتم حساب أتعاب الإستشارات بنسب مئوية "محددة طبقاً لشروط التعاقد" مع الشركات التي تقوم الشركة بإدارتها.

### ٥-١٥-٣ إيراد الفوائد

يتم الإعتراف بإيراد الفوائد بقائمة الدخل على أساس نسبة زمنية أخذها في الإعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل.

### ٦-١٦-٣ المصروفات

#### ١-١٦-٣ تكاليف الإقراض

يتم تحمل تكاليف الإقراض على قائمة الدخل خلال الفترة التي تتطلب فيها الشركة تلك التكاليف بإستخدام طريقة سعر الفائدة الفعالة.

#### ٢-١٦-٣ نظام معاشات العاملين

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومية لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية ، ويجب هذا القانون يساهم العاملين وأصحاب العمل في النظام بنسبة ثابتة من الأجور ويقتصر إلتزام الشركة في قيمة مساهمتها فقط ، وتحمل هذه المساهمة على قائمة الدخل طبقاً لأساس الإستحقاق.

#### ٣-١٦-٣ ضريبة الدخل

- تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر الفترة كل من ضريبة الدخل الحالية والمؤجلة ، ويتم إثباتها بقائمة الدخل مباشرة بإثناء ضريبة الدخل المتعلقة بأحد البنود التي يعترف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية فيما يليها ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل الحالية على صافي الربح الخاضع للضريبة بإستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد المركز المالي بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

- يتم الإعتراف بالضريبة المؤجلة الناشئة عن فروق مؤقتة بين قيمة الأصول والإلتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة في ضوء الطريقة التي سيتم بها تحقيق قيم هذه الأصول أو سداد هذه الإلتزامات ، بإستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد المركز المالي.

- يتم الإعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للشركة عندما يكون هناك احتمال قوي بامكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الإنفاق بهذا الأصل. ويتم

تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

**١٧-٣ ربحية السهم**  
 تعرض الشركة النصيب الأساسي للسهم لأسهامها العادية ، ويتم إحتساب النصيب الأساسي للسهم بقسمة الربح أو الخسارة المتعلقة بالمساهمين عن مساهمتهم في الأسهم العادية بالشركة على المتوسط المرجح .  
 لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

**١٨-٣ حصة العاملين في الأرباح**  
 تسدد الشركة نسبة ١٠ % من توزيعات الأرباح النقدية كحصة للعاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأجور السنوية للعاملين بالشركة ، ويتم الإعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح من خلال حقوق الملكية وكالتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة باعتماد هذا التوزيع .

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٤٥١ ٨٦٩	٦٢٦ ١٥٥
<u>٢٢١ ٠٠٤ ٥٧٠</u>	<u>٢٢٤ ٦١٠ ٥٦٩</u>
<u>٢٢١ ٤٥٦ ٤٣٩</u>	<u>٢٢٥ ٢٣٦ ٧٢٤</u>
<u>٢٥ ٩٠٢ ٧٦٨</u>	--
<u>٢٤٧ ٣٥٩ ٢٠٧</u>	<u>٢٢٥ ٢٣٦ ٧٢٤</u>

#### - ٤ النقدية وما في حكمها

نقدية بالخزينة  
 حسابات جارية لدى البنك

النقدية وما في حكمها كما سبق عرضها في المركز المالي  
 أثر التغيرات في أسعار الصرف  
 النقدية وما في حكمها المعدلة

المعاملات غير النقدية

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية تم إستبعاد أثر المعاملات الآتية :

- مبلغ ٤٠٦ ٤٠٦ ٧٤٧ ١٤ جنيه مصرى من كلاً من إيراد الفوائد والتغير في الإستثمارات الأخرى (قيمة الفوائد المستحقة على الإستثمارات الأخرى خلال الفترة).

- مبلغ ٦٠٢ ٦٠٢ ٧٨٦ ٢١ جنيه مصرى من كلاً من التغير في مدفوعات تحت حساب إستثمارات والتغير في إستثمارات في شركات تابعة وشقيقة (قيمة المحول من مدفوعات تحت حساب إستثمار الى استثمارات في شركات تابعة وشقيقة).

- مبلغ ٥٩٧ ٥٩٧ ١١٢ ٠٣٤ ١١٢ جنيه مصرى من كلاً من التغير في مدفوعات تحت حساب إستثمارات في شركات تابعة وشقيقة وأرصدة دائنة للمساهمين قيمة إستثمارات مشتراء عن طريق الشركة لإحدى الشركات التابعة .(Citadel Capital for International Investments Ltd.)

#### - ٥ المستحق على الأطراف ذات العلاقة

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	طبيعة المعاملة	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	تمويل	أتعاب إستشارات
١٢ ١٥٢ ٧٧٧	١٣ ٦٩٨ ١٤٩	--	١٣ ٦٩٨ ١٤٩
٣٤ ٨٣٨ ٩٤٥	٣٩ ٢٩٠ ٦٠٠	--	٣٩ ٢٩٠ ٦٠٠
٢٦ ٤٧٧ ٨٣٥	٢٦ ٥١٥ ٩٨٨	--	٢٦ ٥١٥ ٩٨٨
٣٠٢٨ ٨٧٣	٣ ٤٥٤ ٠١٧	--	٣ ٤٥٤ ٠١٧

Mena Home Furnishings Mall  
 Falcon Agriculture Investments Ltd.  
 Golden Crescent Investments Ltd.  
 Citadel Capital Transportation Opportunities Ltd.

٢٠١٣/١٢/٣١		٢٠١٤/٣/٣١		طبيعة المعاملة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	أتعاب إستشارات
٣٨١٩٧٠٧٣	٣٨٢٥٢١١٢	--	٣٨٢٥٢١١٢	تمويل
١٠٥٠٧١٥٩	١١٨٣٧٥٨٦	--	١١٨٣٧٥٨٦	Citadel Capital
٦٦٨٩٨٧٦	١٦٧٤١٨٥	--	١٦٧٤١٨٥	Silverstone Capital Investment Ltd.
٧٦٣٤٠٠	٧٦٤٥٠٠	--	٧٦٤٥٠٠	Mena Glass Ltd.
١٣٣٧٨٣١٧٥	١٣٨١٩٤٨٢٠	١١٦٥٣٥٢٣٥	٢١٦٥٩٥٨٥	شركة ساينا للحلول المتكاملة
٤٥٥٥٩١٢٩	٤٥٦٢٤٧٧٦	--	٤٥٦٢٤٧٧٦	شركة أسيك للأسمدة
١٠٤١٠٠١	١٠٤٢٥٠٠١	--	١٠٤٢٥٠٠١	* Citadel Capital Financing Corp.
٧٦٢٢٥٣٥	٩٥٤١٨٩٩	--	٩٥٤١٨٩٩	Valencia Trading Holding Ltd.
٩٢٢٧٠٧٠٧٣	٩٧٦٨٩٤٧٠٣	٩٧٦٨٩٤٧٠٣	--	Citadel Capital Transportation Opportunities II Ltd.
١١٥٣٥٢٤٧٣	١١٧٨٧٠٤٠٢	١١٧٨٧٠٤٠٢	--	شركة القلعة القابضة للاستثمارات المالية - منطقة حرة
٦٨٢٥٥٥٩٣	١٣٧٥١٢٦٢٦	١٣٧٥١٢٦٢٦	--	شركة أسيك للتعدين (أسكوم)
٥٨٩٦٣٤٣٤	٥٩٩٢١٩٩٦	٥٩٩٢١٩٩٦	--	Citadel Capital for International Investments Ltd.
٢٥٥٠٨٧	٢١٣١٢٠٧٨	٢١٣١٢٠٧٨	--	الشركة المتحدة للمسابك
٢٧٠٢٢٤٥	٣١٣٨٢٣٤	--	٣١٣٨٢٣٤	الشركة الوطنية للتنمية والتجارة
١٩٦٠٥٥	٢٠٥٠٢٥٠	--	٢٠٥٠٢٥٠	Ledmore Holdings Ltd.
٩٨٧٠٥١٠	١٠٣٢٧٢٤٨	--	١٠٣٢٧٢٤٨	Africa Railways Limited
٧٤٣٠٢٩٨	٨٢٠٤٩٨٨	--	٨٢٠٤٩٨٨	Mena Joint Investment Fund GP
١٢٨١٤٧٢	١٤٠٤٢٠٦	--	١٤٠٤٢٠٦	Citadel Capital Joint Investment Fund Management Ltd.
٤١٦٥٨٨٩	٢١٢٥٥٦٠	--	٢١٢٥٥٦٠	Africa JIF HOLD CO I
١٢٨١٤٦٦	١٤٠٤٢٠٦	--	١٤٠٤٢٠٦	Africa JIF HOLD CO III
--	٤٦٣٣٣٦	--	٤٦٣٣٣٦	Mena JIF HOLD CO I
١٢٢٦٢٠٢٨	١٢٢٧٩٦٩٨	--	١٢٢٧٩٦٩٨	شركة سفنكس للزجاج
١٥٤٦٦٨٤٤٩٦	١٧٠١٠٦٣٦٦٤			Crondall Holdings Ltd.
(٦٤٢٨٢٨٤٠)	(٦٤٣٧٥٤٦٦)			الإجمالي
١٤٨٢٤٠١٦٥٦	١٦٣٦٦٨٨١٩٨			* مجمع الإضمحلال في القيمة *
				الصافي

\* يمثل مجمع الإضمحلال في المبالغ المستحقة على الشركات التالية :

الرصيد في	فروق ترجمة	الرصيد في	
٢٠١٤/٣/٣١	عملات أجنبية	٢٠١٤/١/١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٨٢٥٢١١٢	٥٥٠٣٩	٣٨١٩٧٠٧٣	Logria Holding Ltd.
٢٦١٢٣٣٥٤	٣٧٥٨٧	٢٦٠٨٥٧٦٧	Citadel Capital Financing Corp.
٦٤٣٧٥٤٦٦	٩٢٦٦٦	٦٤٢٨٢٨٤٠	الرصيد

#### -٦ أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	تأمينات لدى الغير
٢٢١ ١٥٢	٢٢١ ١٥٢	سلف وعد
٥٩٤ ٣٧٧	٦٨٢ ٤٠٤	غطاء خطاب ضمان
٦٩٤ ٠٠٠	٦٩٥ ٠٠٠	ضرائب مستقطعة بواسطة الغير
٦٤٨ ٢٥٩	٦٤٨ ٥٣٣	مصاروفات مدفوعة مقدماً
١٤٤ ٠٠٠	١٤٤ ٠٠٠	أرصدة مدينة متعدة
٧ ٢٤٦	١٣٦ ٥٢٩	الرصيد
<u>٢٣٠٩٠٣٤</u>	<u>٢٥٢٧٦١٨</u>	

#### -٧ المستحق للأطراف ذات العلاقة

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	* Citadel Capital Partners Ltd.
<u>١١٠ ٧٧٠ ٣٦٠</u>	<u>١٨١ ٧٧٩ ٦٧١</u>	* المساهم الرئيسي بالشركة بنسبة ٢٦,١١٪

#### -٨ أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	مصلحة الضرائب
٣٦ ٦١٥ ٥٨٩	٤١ ٢٠٥ ٩٢٨	مصاروفات مستحقة
٣٧ ٦١٣ ٧٧٨	٣٤ ٣٨٨ ١٦٤	فوائد مستحقة
٣٨١٧ ٠٠٠	٤ ٧٤٠ ٧٥٩	موردين
١٣٠ ١٨ ٩٧٢	١٠ ٨٧٧ ٣٢٣	أتعاب مهنية
١ ١٢٣ ٨٦٢	--	دائع توزيعات سنوات سابقة
٢ ٨٩٣ ٩١٩	٢ ٨٩٣ ٩١٩	الهيئة القومية للتأمين الاجتماعي
٣٠٧ ٣٤٢	٥٢٦ ٧٦٧	أرصدة دائنة متعددة
٤٢ ٢٤٣	٦٦ ٣٤٧	الرصيد
<u>٩٥ ٤٤٢ ٧٥٥</u>	<u>٩٤ ٦٩٩ ٢٠٧</u>	

#### -٩ مخصص مطالبات متوقعة

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	رصيد المخصص أول الفترة / العام
١٩٥ ٣٢٧ ٩٥٠	١٩٤ ٠٩٠ ٦٧٦	المكون خلال الفترة / العام
١ ٦٠٠ ٠٠٠	--	المستخدم خلال الفترة / العام
(٢ ٨٣٧ ٢٢٩)	--	الرصيد
<u>١٩٤ ٠٩٠ ٦٧٦</u>	<u>١٩٤ ٠٩٠ ٦٧٦</u>	

تمثل هذه المخصصات مطالبات متوقعة من بعض الجهات فيما يتعلق بأنشطة الشركة ، لم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتمدة حول المخصصات وفقاً لمعايير المحاسبة نظراً لأن الإدارة تعتقد بأن قيمتها بذلك قد يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الجهات ، وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات دوريأً ويعدل مبلغ المخصص وفقاً لآخر التطورات والمناقشات مع تلك الجهات.

#### ١٠ - إستثمارات مالية متاحة للبيع

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٧ ٤٧٩	١٧ ٤٧٩	الشركة العربية السويسرية - أسيك
٤٣ ٣٩٦	٤٣ ٣٩٦	الشركة الحديثة للمواد العازلة
٧ ٧٣٤ ٤٨٩	٧ ٧٣٤ ٤٨٩	EFG Capital Partners Fund II
١٥ ٩٧٠ ٨٠٠	١٥ ٩٧٠ ٨٠٠	EFG Capital Partners Fund III
--	١٣ ٧٧٨ ٣٢٥	شركة فاروس القابضة للاستثمارات المالية
<u>٥٤٣</u>	<u>٥٤٣</u>	شركة أسيك للأسمدة
<u>٢٣ ٧٦٦ ٧٠٧</u>	<u>٣٧ ٥٤٥ ٠٣٢</u>	الرصيد

تتمثل الإستثمارات المالية المتاحة للبيع في إستثمارات غير مقيدة ببورصة الأوراق المالية.

#### ١١ - إستثمارات مالية في شركات تابعة وشقيقة

٢٠١٣/١٢/٣١	نسبة المساهمة	٢٠١٤/٣/٣١	نسبة المساهمة
جنيه مصرى	%	جنيه مصرى	%
١ ٣٤٥ ٣٥٢ ٥٤٧	٩٩,٩٩	١ ٣٤٥ ٣٥٢ ٥٤٧	٩٩,٩٩
<u>٣٩٧ ٨٥٤ ٥٦٩</u>	<u>١٠٠</u>	<u>٣ ٦٧٧ ٦٧٥ ٧٦٨</u>	<u>١٠٠</u>
<u>٦٢ ٥٠٠</u>	<u>٩٩,٩٩</u>	<u>٦٢ ٥٠٠</u>	<u>٩٩,٩٩</u>
<u>١ ٧٤٣ ٢٦٩ ٦١٦</u>		<u>٥ ٠٢٣ ٩٠ ٨١٥</u>	

##### ١١-١ إستثمارات مالية في شركات تابعة

شركة القلعة القابضة للاستثمارات المالية -  
منطقة حرة

Citadel Capital for International Investments Ltd.

الشركة الدولية لاستشارات التعدين  
الرصيد

##### ١١-٢ إستثمارات مالية في شركات شقيقة

الشركة الوطنية للتنمية والتجارة

شركة أسيك للتعدين (أسكوم)

الشركة المتحدة للمسابك

الرصيد

الإجمالي

٦٦٨ ١٧٠ ٥٨٧	٤٧,٦٥	٦٦٨ ١٧٠ ٥٨٧	٤٧,٦٥
١٨٣ ٥١ ٧٦٢	٣٩,٢٢	١٨٣ ٥١ ٧٦٢	٣٩,٢٢
١٠٣ ٦٩٩ ٠٤٠	٢٩,٢٩	١٠٣ ٦٩٩ ٠٤٠	٢٩,٢٩
<u>٩٥٤ ٩٢١ ٣٨٩</u>		<u>٩٥٤ ٩٢١ ٣٨٩</u>	
<u>٢ ٦٩٨ ١٩١ ٠٠٥</u>		<u>٥ ٩٧٨ ٠١٢ ٢٠٤</u>	

تتمثل الإستثمارات المالية في شركات تابعة وشقيقة في إستثمارات غير مقيدة ببورصة الأوراق المالية فيما عدا

شركة أسيك للتعدين (أسكوم) وتبلغ القيمة السوقية للاستثمار في ٣١ مارس ٢٠١٤ مبلغ ٢٠٤ ٩٥٧ ١٢٩

جنيه مصرى مقابل ٢٠٠ ٦٩٤ ٦٩٤ ١٥٨ جنية مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

#### ١٢ - مدفوعات تحت حساب إستثمارات

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١ ٧١١ ٤٢٦ ٧٥٤	١ ٧٢٦ ٢٧٢ ٢٦٠	شركة القلعة القابضة للاستثمارات المالية - منطقة حرة
٢ ١٨٠ ٢٦١ ٤٩٥	١٢ ٤٧٤ ٨٩٣	* Citadel Capital for International Investments Ltd.
<u>٣ ٨٩١ ٦٨٨ ٢٤٩</u>	<u>١ ٧٣٨ ٧٤٧ ١٥٣</u>	الرصيد

\* تم تحويل مبلغ ٦٠٢ ٦٠٢ ١٦٧ ٧٨٦ ٢ جنية مصرى إلى إستثمارات مالية في شركات تابعة إيضاح (١١).

### ١٣ - أصول ثابتة

البيان	النكلفة في ٢٠١٤/١/١	الإجمالي	سيارات	أثاث ومفروشات وأجهزة كهربائية ومعدات وإنشاءات*	أجهزة حاسب آلي	مباني وإنشاءات*
جنيه مصرى ٦٤٩٥٥٠٣٤	٥٣٩٨٠٠	جنيه مصرى ٢٢٧٩١١٤٣	جنيه مصرى ٧٨٨١٧٢٣	جنيه مصرى ٣٣٧٤٢٣٦٨		
٦٤٩٥٥٠٣٤	٥٣٩٨٠٠	٢٢٧٩١١٤٣	٧٨٨١٧٢٣	٣٣٧٤٢٣٦٨		
٤٢٧٩٤٠٦٦	٥٣٩٨٠٠	٢٢٦٢٥٩١٩	٧٨١٨٥٢١	١١٨٠٩٨٢٦		
٤٥٦٠٧١	--	٢٥٢٧٣	٩٠١٨	٤٢١٧٨٠		
٤٣٢٥٠١٣٧	٥٣٩٨٠٠	٢٢٦٥١١٩٢	٧٨٢٧٥٣٩	١٢٢٣١٦٠٦		
٢١٧٠٤٨٩٧	--	١٣٩٩٥١	٥٤١٨٤	٢١٥١٠٧٦٢		
٢٢١٦٠٩٦٨	--	١٦٥٢٢٤	٦٣٢٠٢	٢١٩٣٢٥٤٢		

\*يتمثل بند مباني وإنشاءات في قيمة المقر الإداري الخاص بالشركة .

### ١٤ - استثمارات أخرى

تتمثل الإستثمارات الأخرى في قيمة القروض الممنوحة للشركات التابعة والشقيقة التالية:

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	إيضاح	رقم	الشركة الوطنية للتنمية والتجارة	الشركة المتحدة لمسابك	الرصيد
جنيه مصرى ٥١٩٩٧٥٢٠٢	٣٧٣٤١٤٤٢٢		١-١٤			
١٤٨٩٩٠٨٠١	١٥١٤١٢٩١٥		٢-١٤			
٦٦٨٩٦٦٠٠٣	٥٢٤٨٢٧٣٣٧					

١-١٤ قامت الشركة بإبرام عقد قرض مساند للشركة الوطنية للتنمية والتجارة - إحدى الشركات الشقيقة بنسبة ٤٧,٦٥ % - بتاريخ ٢٨ ديسمبر ٢٠٠٩ ، ٢١ سبتمبر ٢٠١٠ وذلك بمبلغ ٤٠ ٩٦٨ ٦٣٠ دولار أمريكي و٨٨٧ ٨٠٦ دولار أمريكي على التوالى على أن تكون مدة العقدين خمس سنوات ويستحق أصل القرضين والفوائد في نهاية مدة العقدين ، ويتم إحتساب عائد مركب يواقع ١١,٥ % سنويًا وطبقاً لشروط العقدين يحق للشركة تحويل قيمة القروض بالإضافة للفائدة إلى زيادة في أسهم رأس المال الشركة الوطنية للتنمية والتجارة في نهاية مدة العقدين على أن تكون الزيادة بالقيمة الإسمية.

وتتمثل الضمانات في قيام الشركة الوطنية للتنمية والتجارة برهن عدد من أسهم شركاتها التابعة لصالح الشركة رهناً حيازياً لضمان أصل القرض :

شركة أسيك للأسمنت	٤١٠٥٠٠٠ سهم
الشركة العربية السويسرية للهندسة	٨٩٩٩٠٠ سهم

قامت الشركة خلال الربع الأول من عام ٢٠١٤ بالتنازل عن مبلغ ٢٣ مليون دولار أمريكي من القرض لشركة Olayan Saudi Investment Company Ltd.

وتبلغ قيمة القرضين في ٣١ مارس ٢٠١٤ مبلغ ٢٠١٤ ٦٩٤ ٥٣ ٧٢٨ دولار أمريكي (بما يعادل ٣٧٣٤١٤٤٢٢ جنيه مصرى) مقابل مبلغ ٣٨١ ٩٢٤ ٧٤ دولار أمريكي (بما يعادل ٥١٩٩٧٥٢٠٢ جنيه مصرى) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ متضمناً فوائد مستحقة خلال الفترة بمبلغ ٣١٣ ٨٠٤ ١ دولار أمريكي (بما يعادل

٩٧٥ ٩٣٩ ١٢ جنية مصرى) في ٣١ مارس ٢٠١٤ مقابل ٦٢٦ ٦٢٧ ٧ دولار أمريكي (بما يعادل  
٧٢٤ ٦٢٩ ٥٣ جنية مصرى) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

٤-١ قامت الشركة بإيرام عقد قرض مساند قابل للتحويل لأسهم الشركة المتحدة للمسابك - إحدى الشركات الشقيقة بنسبة ٢٩,٢٩%- بتاريخ ٢ يونيو ٢٠١٠ وذلك بقيمة ١٨٧ ٥٦٣ ١١ دولار أمريكي على أن تكون مدة العقد ثلاثة سنوات ويستحق أصل القرض والفوائد في نهاية مدة العقد ، ويتم إنحساب عائد مركب بواقع ١١,٥% سنوياً وطبقاً لشروط العقد يحق للشركة تحويل قيمة القرض بالإضافة لفائدة إلى زيادة في أسهم رأس مال الشركة المتحدة للمسابك في نهاية مدة العقد على أن تكون الزيادة بالقيمة الإسمية ، وتمثل الضمانات في قيام الشركة المتحدة للمسابك برهن أسهم شركة العاملة للمعادن التابعة لها بنسبة ٩٩,٧٢ % رهناً حيازياً من الدرجة الأولى لضمان أصل القرض.

وقد قرر مجلس إدارة الشركة المتحدة للمسابك بتاريخ ٩ يناير ٢٠١٢ تحويل عقد قرض المساهمين القابل للتحويل لأسهم إلى قرض مساند يسدد على عشرة سنوات بفائدة ٦% سنوياً مقابل عمولة إنهاء قرض بمبلغ ٤٢١ ٣٢٠ ١ دولار أمريكي (بما يعادل مبلغ ٨٦٤١ ٦٢٦ جنية مصرى في تاريخ المعاملة).

وقد بلغ رصيد القرض المساند المستحق على الشركة المتحدة للمسابك في ٣١ مارس ٢٠١٤ مبلغ ٢٠١٤ ٢١ ٤٦٨ ٤١٥ مقابل مبلغ ٤١٢ ٩١٥ ١٥١ جنية مصرى) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ متضمناً فوائد مستحقة دولار أمريكي (بما يعادل ١٤٨ ٩٩٠ ٨٠١ جنية مصرى) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ متضمناً فوائد مستحقة خلال الفترة بمبلغ ٣١٧ ٦١٦ ٣١٧ دولار أمريكي (بما يعادل ٢٠٧ ٠٣١ ٢ جنية مصرى) في ٣١ مارس ٢٠١٤ مقابل مبلغ ٦٦٩ ٢١٧ ٦٦٩ ١ دولار أمريكي (بما يعادل ٤٥٠ ٦٢٣ ٨ جنية مصرى) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

#### ١٥- الضريبة المؤجلة

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	إهلاك أصول ثابتة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٧٨٨ ٨٢٤	٧٤١ ٢٩٧	
		لدى الشركة خسائر ضريبية مرحلة ولم يتم إثبات الأصول الضريبية المؤجلة بها نظراً لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح ضريبية مستقبلية يمكن من خلالها الإستفادة من هذه الأصول.

#### ١٦- رأس المال

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٦ مليار جنيه مصرى ورأس المال المصدر والمدفوع ١٢٥ ٣٥٨ ٤ جنيه مصرى (أربعة مليار وثلاثمائة وثمانى وخمسون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف جنيه مصرى) موزع على عدد ٨٧١ ٦٢٥ ٠٠٠ سهم منها عدد ٦٥٣ ٧١٨ ٧٥٠ سهم عادي و ٢١٧ ٩٠٦ ٢٥٠ سهم ممتاز وذلك بقيمة إسمية ٥ جنيه مصرى.
- يتميز السهم الممتاز بأن له ثلاثة أضعاف حق التصويت المقرر للسهم العادي على قرارات الجمعية العامة العادية وغير العادية وذلك طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة والمعقدة بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٠٨ وكذلك الفقرة رقم (٣) من المادة رقم (١٨) من النظام الأساسي للشركة ، وهذه الأسهم الممتازة مملوكة بالكامل لشركة Citadel Capital Partners Ltd.

القيمة بالجنيه مصرى	عدد الأسهم	النسبة %	ويتمثل مساهمي الشركة فيما يلى:	
			إسم المساهم	مساهمون آخرون
١١٣٧٩٩١ ١٠٠	٢٢٧٥٩٨٢٢٠	٢٦,١١	Citadel Capital Partners Ltd.	
٦٦٠٥٠٠٠	١٣٢١٠٠٠٠	١٥,١٦	سليمان بن عبد المحسن بن عبد الله أبانمي	
٣٢٦٥٩٢٨٢٥	٦٥٣١٨٥٦٥	٧,٤٩	شركة الإمارات الدولية للاستثمار	
٢٢٣٣٠٤١٠٧٥	٤٤٦٦٠٨٢١٥	٥١,٢٤		مساهمون آخرون
<b>٤٣٥٨١٢٥٠٠٠</b>	<b>٨٧١٦٢٥٠٠٠</b>	<b>١٠٠</b>		

- قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٣ أكتوبر ٢٠١٣ الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المرخص به من ستة مليارات جنيه مصرى إلى تسعه مليارات جنيه مصرى وزيادة رأس مال الشركة المصدر من ٣٥٨١٢٥٠٠٠ إلى ٤ جنية مصرى (أربعة مليارات وثلاثمائة وثمانية وخمسون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف جنيه مصرى) إلى ٨ مليارات جنيه مصرى بزيادة قدرها ٨٧٥٠٠٠ جنية مصرى (ثلاثة مليارات وستمائة واحد وأربعون مليون وثمانمائة وخمسة وسبعون ألف جنيه مصرى) عن طريق إصدار أسهم زيادة برأسمال الشركة فى ضوء ذلك تعادل ٣٧٥٠٠٠ سهم منها ٧٢٨ سهم منها ١٨٢٠٩٣٧٥٠ سهم نقدي ممتاز وعدد ٢٥٠٥٤٦٢٨١ سهم نقدي عادي وذلك بالقيمة الاسمية للسهم البالغ قدرها ٥ جنيهات مصرية وبدون مصاريف إصدار وذلك الزيادة بعرض تمويل زيادة حصص ملكية الشركة بشركاتها التابعة وكذا تمويل حصة الشركة في زيادة رؤوس أموال عدد من شركاتها التابعة ودخول الشركة في إستثمارات جديدة وسداد بعض الإلتزامات المستحقة على الشركة، وقد قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠١٤ الموافقة على أن يتم تغطية الإكتتاب في الأسهم غير المغطاة من زيادة رأس المال الشركة السابق الإشارة إليها وذلك عن طريق استخدام حقوق المساهمين التقديمة مستحقة الأداء قبل الشركة (ايضاح ١٧ - أرصدة دائنة للمساهمين) لسداد قيمة الأسهم المكتتب فيها. وقد تم التأثير على تلك الزيادة في السجل التجارى بتاريخ ١٦ أبريل ٢٠١٤.

#### ١٧ - أرصدة دائنة للمساهمين

تتمثل الأرصدة الدائنة للمساهمين في قيمة المبالغ المستحقة لمساهمي الشركة الناتجة عما يلى:

- قيام الشركة بشراء حصص ملكية في شركات مستثمر فيها من هؤلاء المساهمين من خلال شركتها التابعة Citadel Capital for International Investments Ltd. (شركة تابعة بنسبة ١٠٠%).

- مكافآت وحوافز مستحقة للعاملين (مساهمين بالشركة).

وتشمل الأرصدة الدائنة للمساهمين في ٣١ مارس ٢٠١٤ فيما يلى:-

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	إسم المساهم
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥٤٧٢٣٣٤١٠	٩٣٠٤٦٦٠٥٠	Citadel Capital Partners Ltd.
٥٩٦٥٤٨٤٦٥	٥٩٦٥٤٨٤٦٥	شركة الإمارات الدولية للاستثمار
٣٤٣٠٠٠٠	٣٤٣٠٠٠٠	DH Investors Limited
١٠٥١٣٥٠١٥	١٠٥١٣٥٠١٥	شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية ش.م.م
١٣٠٠٠٠٠	٣٥١٣٧٤٤٩٠	GROUPED HOLDINGS LTD
٦٩٣٠٠٠٠	٨٥٣١٥٥٣٥	مدوح محمد فتحى عباس
٥٨٧٧١٢٦٥	٥٨٧٧١٢٦٥	كريم صدقى صدقى محمد الصيرفى
٤٢٧٣٤٥١٩	٤٢٠٦٥٣٧٩	مجدى محمد مصطفى صالح

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	إسم المساهم
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٩ ٤٨٧ ٨٢٠	٣٩ ٤٨٧ ٨٢٠	Ledville Holdings Limited
٣٢ ٣٢٥ ١٩٦	٣٢ ٣٢٥ ١٩٦	تامر عبد الحميد أبو بكر
٢٥ ٩٣٥ ٤٥٣	٢٥ ٣٣٥ ٤٥٣	خالد عبد الحميد على أبو بكر
١٨ ٢٤٨ ٣٠٣	١٨ ٢٤٨ ٣٠٣	Karnation Limited
٢٦ ٦٩٨ ٠٠٠	٢٦ ٦٩٨ ٠٠٠	احمد مختار محمد الرشيدى
٢٤ ٧٥٠ ٠٠٠	٢٤ ٧٥٠ ٠٠٠	Partex Tarding Corp.
٢٣ ٣٨٧ ٠٠٠	٢٣ ٣٨٧ ٠٠٠	محمد مختار محمد الرشيدى
١٨ ٩٣٧ ٥٠٠	١٨ ٩٣٧ ٥٠٠	Adena Commercial Corp.
١٠ ٤٠٠ ٠٠٠	٧٢ ٧٩٧ ٠١٠	Power investment Europe
٩ ٩٩٦ ٣٩٣	٩ ٩٩٦ ٣٩٣	شركة ام زد للاستثمارات ش.م.م
٩ ٩٠٠ ٠٠٠	٩ ٩٠ ٠٠٠	Garth investing Limited
٨ ١٠٦ ١٢٠	٨ ١٠٦ ١٢٠	حسن محمد حسن درويش
٧ ٨٤٧ ٤٧٦	٧ ٨٤٧ ٤٧٦	عبد الخالق محمد محمد عياد
٧ ٥٧٥ ٠٠٠	٧ ٥٧٥ ٠٠٠	احمد محب محمود المهلبى
٦ ٩٩٩ ٩٩٥	٦ ٩٩٩ ٩٩٥	حسام حسين ناجي على سعد
٥ ٥٣١ ٢٨٠	٥ ٥٣١ ٢٨٠	احمد ابراهيم وجيه السيد الشامي
--	١٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	FENIX ONE AND CO LTD
--	٥٥٠ ٠٠٠ ٠٠٠	BENU ONE LTD
<u>١٠٥ ١٢٢ ٦٦٥</u>	<u>١٤٣ ٠١٠ ٤٠٢</u>	مساهمون آخرون
<u>٢ ٣٢٣ ١٦٠ ٨٧٥</u>	<u>٣ ٦٩٢ ٧٩٩ ١٤٧</u>	الرصيد

#### -١٨- قروض طويلة الأجل

قامت الشركة بتاريخ ١ فبراير ٢٠١٢ بإبرام عقد قرض طويل الأجل بمبلغ ٣٢٥ مليون دولار أمريكي مع مجموعة سيتي بنك - البنك المدير - ومجموعة أخرى من البنوك (تمثل في البنك العربي الأفريقي الدولي والمصرف العربي الدولي وبنك القاهرة وبنك مصر وبنك بيربوس) وبضمان مؤسسة أوفرسيز برايفت إنفستمنت OPIC وذلك بغرض التوسيع في إستثمارات الشركة وإعادة تمويل المديونيات القائمة على الشركة في ديسمبر ٢٠١١ (والمتقدمة في القرض المنحى للشركة بمبلغ ٢٠٠ مليون دولار أمريكي بتاريخ ١٥ مايو ٢٠٠٨ ولمدة ٥ سنوات والمبرم مع مجموعة من البنوك تتمثل في البنك العربي الأفريقي الدولي وبنك قناة السويس وبنك مصر وبنك بيربوس ومورجن ستانلى بنك وسيتي بنك لندن - البنك المدير ، على أن يتم سداده على ثلاثة مراحل خلال مدة العقد تبدأ من السنة الثالثة من بداية العقد وحتى نهاية مدة العقد في ١٥ مايو ٢٠١٣ ، وقد بلغ رصيد القرض ٩٥٧ ٨٠٣ ٩٥٧ ١٧١ دولار أمريكي - المعادل لمبلغ ٩١٢ ٩٨٤ ٩٨٤ ١ جنية مصرى - في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ وحتى تاريخ إبرام عقد القرض الجديد).

وينقسم مبلغ القرض الجديد إلى ثلاثة شرائح :

- الشريحة الأولى : مبلغ ١٧٥ مليون دولار أمريكي غير قابل للإلغاء بسعر عائد متغير (٤,٢٥ + % سعر الليبور) لمدة ٥ سنوات تبدأ من تاريخ العقد وتسدد على خمسة أقساط سنوية متساوية القيمة .

- الشريحة الثانية : مبلغ ١٢٥ مليون دولار أمريكي غير قابلة للإلغاء بسعر عائد ثابت (٣,٩%+ سعر الليبور في تاريخ السحب) لمدة ١٠ سنوات تبدأ من تاريخ العقد وتسدد على تسعه أقساط سنوية متساوية القيمة مع فترة سماح سنة .

الشريحة الثالثة : مبلغ ٢٥ مليون دولار أمريكي غير قابلة للإلغاء بسعر عائد ثابت (٣,٩%+ سعر الليبور في تاريخ السحب) يحق للشركة إستخدامها في خلال ثلاث سنوات من تاريخ العقد وتسدد على تسعه أقساط سنوية متساوية القيمة تبدأ من تاريخ السحب مع فترة سماح سنة .

على أن تكون مواعيد سداد الأقساط في ٢٠ ديسمبر من كل عام .

وقد قامت الشركة بإستخدام مبلغ ٣٠٠ مليون دولار أمريكي من التمويل الممنوح لها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

وقد قامت الشركة خلال الفترة المالية بسداد مبلغ ٤٥٠ ٠٠٠ دولار أمريكي ليصبح رصيد القرض في ٣١ مارس ٢٠١٤ مبلغ ٥٥٠ ٠٠٠ دولار أمريكي (المعادل لمبلغ ٤٩٦ ٢٧٢ ٢٧٢ جنيه مصرى)

ويبلغ القسط المتداول مبلغ ٧٧٦ ٣٢٧ ١٢٤ دولار أمريكي (المعادل لمبلغ ٠٣٩ ٠٧٨ ٨٦٤ جنيه مصرى في ٣١ مارس ٢٠١٤ ) مقابلاً مبلغ ٧٧٦ ٧٧٧ ١٣٢ دولار أمريكي (المعادل لمبلغ ٤٧٧ ٧٦٥ ٩٢١ جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣).

وقد بلغت قيمة الفوائد المحمولة على قائمة الدخل خلال الفترة مبلغ ٤٥٢ ٦٤٢ ٣١ جنيه مصرى - ابضاخ رقم (١٩).

وتتمثل ضمانات القرض فيما يلى:

- عقد رهن من الدرجة الأولى للأسهم المملوكة للشركة في الشركة الوطنية للتنمية والتجارة.
  - عقد رهن من الدرجة الأولى للأسهم المملوكة للشركة في الشركة الدولية لاستشارات التعدين.
  - عقد رهن من الدرجة الأولى للأسهم المملوكة للشركة في الشركة المتحدة للمسابك.
  - عقد رهن من الدرجة الأولى للأسهم شركة Citadel Capital Ltd. شركة تابعة لشركة القلعة القابضة للإستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية بنظام المناطق الحرة بالإسماعيلية .
  - عقد رهن من الدرجة الأولى لـ إستثمارات شركة Citadel Capital Ltd. (شركة تابعة لشركة القلعة القابضة للإستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية بنظام المناطق الحرة بالإسماعيلية) في الشركات التالية:

Orient Investments Properties Ltd

Logria Holding Ltd.

Golden Crescent Investments Ltd -

Falcon Agriculture Investments Ltd. -

Silverstone Capital Investment Ltd

Mars Glass Ltd.

Mena Glass Ltd. -  
Furnishing Mill

Wenatchee Home Furnishings Mall -  
Valencia Tradition Mall 100

Valencia Trading Holding Ltd. -  
Luisa Trading - Avenida da Liberdade

Andalusia Trading Investments Ltd. –

## Citadel Capital Transportation Opportunities Ltd. –

## **Lotus Alliance Limited –**

## Citadel Capital Financing Corp. -

## **Grandview Investment Holding –**

## Africa Railways Holding –

## - شركة القلعة لترويج الإستثمارات

- ١٩ - (تكلفة) إيراد التمويل

عن الفترة المالية المنتهية في		
٢٠١٣/٣/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣١ ٦٣٨ ٢٥٨	٣٠ ٣٧٢ ٤٥٢	
(٢٩ ٠٥٩ ٣٥١)	(٣١ ٦٤٢ ٧١٦)	
١٩ ١١٢ ١٤٦	١١٦ ٧٠٠	
<u>٢١ ٦٩١ ٠٥٣</u>	<u>(١ ١٥٣ ٥٦٤)</u>	

إيراد فوائد - إيضاح (٢٠ - ٢)  
 مصروف فوائد - إيضاح (١٨)  
 فروق تقييم عملة  
 الصافي

- ٢٠ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

١-٢٠ أتعاب إستشارات

يتمثل بند أتعاب إستشارات الظاهر بقائمة الدخل في قيمة أتعاب الإستشارات المقدمة من الشركة لبعض الأطراف ذو العلاقة وفقاً للعقود المبرمة معهم كما يلى:

عن الفترة المالية المنتهية في

٢٠١٣/٣/٣١	٢٠١٤/٣/٣١		الشركة
جنيه مصرى	جنيه مصرى		Mena Glass Ltd.
١ ٢٧٩ ٨٠٣	١ ٣١٥ ٢٨٨		Mena Home Furnishings Mall
١ ٤٧٩ ٨٥١	١ ٥٢٧ ٨٣٢		Citadel Capital Transportation
٣٦٨ ٨٥٤	٤٢٠ ٧٨١		Opportunities Ltd.
٤ ٢٣٩ ٢٦٢	٤ ٤٠١ ٤٥٦		Falcon Agriculture Investments Ltd.
١ ٣٥٢ ٥٠٠	--		Sphinx Glass Ltd.
--	١ ٣٩٠ ...		شركة سفنكس للزجاج
٤ ١٦٨ ٦٦٢	٤ ٢٨٤ ٢٤٤		شركة أسيك للأسمدة
١ ٦٢٩ ٠١٩	١ ٦٧٤ ١١٧		Silverstone Capital Investment Ltd.
١ ٨٥٦ ٨٩٥	١ ٩٠٨ ٣٨٠		Citadel Capital Transportation
١ ٧٤٢ ٩٢٢	٢ ٠٠ ٢٥٠		Opportunities II Ltd.
٧٤٩ ٠٢٠	٧٦٦ ١١٩		Africa Railways Limited
٤٣٠ ٦٥٨	٤٤٠ ٤٤٩		Mena Joint Investment Fund GP
١١٨ ٢٠٠	١٢٠ ٨٨٨		Citadel Capital Joint Investment Fund Management Ltd.
٣٣٥ ١٢٠	٣٤٢ ٧٣٩		Africa JIF HOLD CO I
١١٨ ٢٠٠	١٢٠ ٨٨٨		Africa JIF HOLD CO III
٣٢٩ ١٤٤	٤٣٢ ٠٩٥		Mena JIF HOLD CO I
<u>٢٠ ١٩٨ ١١٠</u>	<u>٢١ ١٩٥ ٥٢٦</u>		Ledmore Holdings Ltd.
			الإجمالي

لم تقم الشركة بالإعتراف بأتعاب إستشارات بقيمة ١٠ ٨٩٢ ٤٧٨ جنية مصرى، ٢٠ ١٦ ٩٠٤ جنية مصرى عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ (مقابل ٣٣٦ ٦٥٠ ١٠ جنية مصرى، ١ ٩٧٢ ٠٦٨ جنية مصرى عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣) الخاصة بشركتي Golden Crescent Investments Ltd. و Logria Holding Ltd. معهم وذلك لعدم توافر شروط تحقيقها وتحصيلها.

#### ٢-٢٠ إيراد الفوائد

يتضمن بند إيراد الفوائد ضمن بند (تكلفة) إيراد التمويل - إيضاح رقم (١٩) مبلغ ٣٤٢,٨٢٣ جنية مصرى قيمة فوائد مستحقة على بعض الأطراف ذات العلاقة وفقاً للعقود المبرمة معهم كما يلى :

عن الفترة المالية المنتهية في الشركة

٢٠١٣/٣/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٢٨١٥,٨٧٨	١٢٥٣٩,٩٧٥	الشركة الوطنية للتنمية والتجارة (١-١٤)
٣٠٤٥,٩٥٩	٣٠٨١,٠٣٢	الشركة المتحدة للمسابك (١-٢-٢٠)
٩٢٤٢,٥٤	١٠٠٨٧,٩١٨	شركة القلعة القابضة للإستثمارات المالية - منطقة حرة
٤٨٠٤,٩٨٧	٢٧٦٨,٦٨٥	Citadel Capital for International Investments Ltd.
١٥٥٠,٥٦٧	١٨٦٥,٢١٣	شركة أسيك للتعدين (أسكوم)
<u>٣١٤٥٩,٤٤٥</u>	<u>٣٠٣٤٢,٨٢٣</u>	الإجمالي

#### ٢-٢-١ يتمثل إجمالي إيراد الفوائد الخاص بالشركة المتحدة للمسابك فيما يلى :

عن الفترة المالية المنتهية في

٢٠١٣/٣/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٠١٧,٣٦٩	٢٢٠٧,٤٣١	فوائد على القرض المساند- إيضاح رقم (٢-١٤)
<u>١٠٢٨,٥٩٠</u>	<u>٨٧٣,٦٠١</u>	فوائد على الحساب الجاري
<u>٣٠٤٥,٩٥٩</u>	<u>٣٠٨١,٠٣٢</u>	الإجمالي

#### ٢١ مصروفات إدارية وعمومية

عن الفترة المالية المنتهية في

٢٠١٣/٣/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٤٢١٨,٥٢٩	١٥٠٧٢,٠١٢	أجور ومرتبات وما فى حكمها
١٤٧٢١,٤٣٥	٥٠١٢,٣٨٥	مصروفات إستشارات
٢٠٥٤٧٤٨	١٨٥٦,٨٦٤	مصروفات دعاية وإعلان وعلاقات عامة
١٥٤٦٤١٦	١٦٦٣,٧٦٦	مصروفات سفر واقامة وانتقالات
٣٢٥٩٤١٧	٤٤٣٣,٨٥٣	مصروفات أخرى
<u>٣٥٨٠٠,٥٤٥</u>	<u>٢٨٠٣٨,٨٨٠</u>	الإجمالي

#### ٢٢ أتعاب الإدارة

قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٠٨ الموافقة على عقد الإدارة مع شركة Citadel Capital Partners Ltd. (المساهم الرئيسي بالشركة بنسبة ٦٦,١١%) والذي ينص على قيام Citadel Capital Partners Ltd. بأعمال الإدارة مقابل حصولها على نسبة ١٠% من أرباح الشركة السنوية الصافية والقابلة للتوزيع. ويظل العقد سارياً طالما أن نسبة إمتلاك Citadel Capital Partners Ltd. للأسهم الممتازة ١٥% أو أكثر.

### - ٢٣ - الموقف الضريبي

#### الضريبة على أرباح شركات الأموال

قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية عن السنوات المالية من ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٣ طبقاً لأحكام قانون ضرائب رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ ، ولم يتم فحص حسابات الشركة بعد.

#### الضريبة على المرتبات

تقوم الشركة بإستقطاع الضريبة على المرتبات وسدادها وفقاً لأحكام قانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ، وقد تم فحص دفاتر الشركة للفترة منذ التأسيس وحتى ٢٠٠٩/١٢/٣١ ولم تقم المصلحة بإخطار الشركة بنتيجة الفحص بعد وبالنسبة للسنوات ٢٠١٣/٢٠١٠ لم يتم الفحص بعد.

#### ضريبة الدمعة

تم الفحص والربط النهائي للفترة منذ تأسيس الشركة وحتى ٢٠٠٦/٧/٣١ وقامت الشركة بسداد المستحق عليها وذلك وفقاً لقرار اللجنة الداخلية للمصلحة وبالنسبة للفترة من ٢٠٠٦/٨/١ وحتى ٢٠١٢/١٢/٣١ تم الفحص وإحالته إلى اللجنة الداخلية بالأمورية ولم يتم فحص سنة ٢٠١٣ حتى تاريخه.

#### نظام الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة

تقوم الشركة بتطبيق أحكام الخصم تحت حساب الضريبة على تعاملاتها مع أشخاص القطاع الخاص وفقاً لأحكام قانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولم يتم الفحص بعد.

- بتاريخ ٤ يونيو ٢٠١٤ صدر قانون رقم ٤٤ لسنة ٢٠١٤ يفرض ضريبة إضافية سنوية مؤقتة لمدة ثلاث سنوات اعتباراً من الفترة الضريبية الحالية بنسبة (٥%) على ما يجاوز مليون جنيه من وعاء الضريبة على دخل الأشخاص الطبيعيين أو أرباح الأشخاص الإعتبارية طبقاً لأحكام قانون الضريبة على الدخل ، ويتم ربطها وتحصيلها وفقاً لتلك الأحكام ، ويعمل بهذا القانون اعتباراً من ٥ يونيو ٢٠١٤ .
- بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١٤ صدر القرار الجمهوري بقانون رقم ٥٣ لسنة ٢٠١٤ وقد تضمن هذا القانون أحكاماً بتعديل بعض مواد قانون الضريبة على الدخل الصادر بالقانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ من أهمها ما يلي:

  - إستحداث باب بفرض ضريبة على توزيعات الأرباح.
  - إستحداث باب بفرض ضريبة على الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع الحصص والأوراق المالية.

ووفقاً لهذه التعديلات تقوم إدارة الشركة بدراسة مدى تأثير الولايات تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من أول يوليه ٢٠١٤ ، وهو تاريخ العمل بالقانون ، وفي ضوء ما سوف تحدده اللائحة التنفيذية لقانون عند صدورها.

### - ٢٤ - نصيب السهم في (الخسائر) الأرباح

عن الفترة المالية المنتهية في

٢٠١٣/٣/٣١	٢٠١٤/٣/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٥٣٢٨٥٦٠	(٨٥٠٠٥١٦)
٨٧١٦٢٥٠٠٠	٨٧١٦٢٥٠٠٠
٠٠١	(٠٠١)

صافي (خسائر) أرباح الفترة  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم  
نصيب السهم في (الخسائر) الأرباح

#### - ٢٥ نظام إثابة وتحفيز العاملين

قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠٠٨ الموافقة على إضافة مادة جديدة للنظام الأساسي تجيز تطبيق نظام أو أكثر لإثابة وتحفيز العاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين (ESOP) وذلك وفقاً لأحكام القرار رقم (٢٨٢) لسنة ٢٠٠٥ بتعديل بعض أحكام اللائحة التنفيذية لقانون الشركات رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ ، وقد تم موافقة الهيئة العامة لسوق المال على النظام بتاريخ ٢٢ يونيو ٢٠٠٨ ، ولم يتم بعد البدء في تطبيق هذا النظام.

#### - ٢٦ إلتزامات وإرتباطات

تكتف الشركة بعض الشركات ذات العلاقة مقابل القروض والتسهيلات الإنتمانية التي تحصل عليها تلك الشركات من البنوك.

#### - ٢٧ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

تمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والإلتزامات المالية ، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية والمدينون ، كما تتضمن الإلتزامات المالية الدائنة ، ويتضمن إيضاح رقم (٣) من الإيضاحات المتممة للقواعد المالية السياسات المحاسبية بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات.

وفيما يلي أهم المخاطر المتعلقة بتلك الأدوات المالية وأهم السياسات والإجراءات التي تتبعها الشركة لخفض أثر تلك المخاطر:-

#### ١-٢٧ خطر الإنتمان

هو الخطر المتمثل في عدم قدرة طرف على الوفاء بالالتزاماته مما يتسبب في إلحاق خسارة مالية لطرف آخر. تتضمن الأصول المالية للشركة المعرضة لذلك الخطر الأرصدة المستحقة على الأطراف ذات العلاقة والقروض لشركات تابعة وشقيقة ويتم إجراء نظم رقابية مشددة على الإنتمان وتحمل بمعدل مناسب من خسائر الإضمحلال ، وتثير الشركة الخطر الناشئ عن الأصول المالية جيدة بدراسة دقة قيم هذه الأصول.

#### ٢-٢٧ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد جزء أو كل من إلتزاماتها، وطبقاً لسياسة الشركة يتم الإحتفاظ بالسيولة المناسبة لمواجهة إلتزامات الشركة الجارية بما يؤثر على تخفيض ذلك الخطر للحد الأدنى.

طبقاً لأسس التقييم المتتبعة في تقييم أصول وإلتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقواعد المالية ، فإن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ المركز المالي.

#### ٣-٢٧ خطر السوق

##### أ- خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والإلتزامات بالعملات الأجنبية وقد بلغت قيمة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي ما

يعادل مبلغ ٦٤٠٦٨٠ جنية مصرى، ٤٧٥٦٨٠ جنية مصرى على التوالى،  
 وفيما يلى بيان صافى أرصدة العملات الأجنبية فى تاريخ المركز المالى:

**العملات الأجنبية فائض (عجز)**

**جنيه مصرى**

دولار أمريكي ٤٢٣٣٦٢ ٤٠٠

يورو (٦٨٥ ٢٢٩ ٦٦٢)

جنيه استرلينى ٩٩٧ ٣٦٨

وكما هو وارد بالإيضاح رقم (١-٣) ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية ، فقد تم تقدير أرصدة الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه بإستخدام السعر السائد فى تاريخ المركز المالى.

**ب- خطر معدلات الفائدة**

تعتبر إيرادات الشركة وتدفقاتها النقدية من النشاط مستقلة بصورة جوهرية عن التغيرات فى المعدلات السوقية للفائدة، وطبقاً لظروف السوق تقوم الشركة أحياناً بالاقتراض بأسعار فائدة متغيرة مما ينتج عنه مجال للتعرض لمخاطر التغيرات فى معدلات الفائدة.

**ج- خطر الأسعار**

تتعرض الشركة لخطر أسعار السوق الخاصة بأدوات حقوق الملكية ، وطبقاً لسياسة الاستثمارية للشركة تقوم بابتاع الإجراءات التالية مما يؤدى إلى خفض أثر ذلك الخطر.

- إجراء الدراسات اللازمة قبل إتخاذ قرار الشراء بما يضمن الاستثمار فى أوراق مالية لشركات تتصف بقدرتها على النمو.
- توسيع الإستثمارات فى القطاعات المختلفة.
- إجراء الدراسات المستمرة الازمة لمتابعة إستثمارات الشركة وتطورها.

**٤-٢٧ خطر رأس المال**

إن هدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال هو الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين. كما تهدف إدارة الشركة لتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال مما يؤدى إلى تخفيض تكاليف رأس المال وتقوم إدارة الشركة بالحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال عن طريق تغيير قيمة التوزيعات المدفوعة للمساهمين أو تخفيض رأس المال أو إصدار أسهم جديدة لرأس المال أو عن طريق تخفيض الديون المستحقة على الشركة.

كما تقوم الشركة بمراقبة هيكل رأس المال باستخدام نسبة صافى القروض إلى إجمالي حقوق الملكية ويتمثل صافى القروض في إجمالي الجزء المستحق خلال عام من القروض طويلة الأجل والأرصدة الدائنة الأخرى والأرصدة المستحقة للأطراف ذات العلاقة والمخصصات والقروض طويلة الأجل مخصوصاً منها النقدية وما في حكمها. وفيما يلى نسبة صافى القروض إلى إجمالي حقوق الملكية فى

٣١ مارس ٢٠١٤ و٣١ ديسمبر ٢٠١٣ :

٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	الالتزامات
١١٠٧٧٠٣٦٠	١٨١٧٧٩٦٧١	المستحق للأطراف ذات العلاقة
٩٢١٤٧٧٧٦٥	٨٦٤٠٧٨٠٣٩	الجزء المستحق خلال عام من القروض طويلة الأجل
٩٥٤٤٢٧٠٥	٩٤٦٩٩٢٠٧	أرصدة دائنة أخرى
١٩٤٠٩٠٦٧٦	١٩٤٠٩٠٦٧٦	مخصص مطالبات متوقعة
<u>١١٦٠٥٢٢٢٣٥</u>	<u>١١٦٢١٩٤٤٥٧</u>	قروض طويلة الأجل
<u>٢٤٨٢٣٠٣٧٤١</u>	<u>٢٤٩٦٨٤٢٠٥٠</u>	الإجمالي
(٢٢١٤٥٦٤٣٩)	(٢٢٥٢٣٦٧٢٤)	يخصم: النقدية وما في حكمها
<u>٢٢٦٠٨٤٧٣٠٢</u>	<u>٢٢٧١٦٠٥٣٢٦</u>	صافي القروض
<u>٦٥٢٩٤٢٥١٤٤</u>	<u>٧٦٦٩١٨٨٤١٠</u>	إجمالي حقوق الملكية
<u>%٣٥</u>	<u>%٣٠</u>	نسبة صافي القروض إلى إجمالي حقوق الملكية

#### -٢٨ أحداث هامة

بتاريخ ٢٠١٣ إنعقدت الجمعية العامة غير العادية للشركة وتم إتخاذ القرارات التالية :

- الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المرخص به من ٦ مليارات جنيه مصرى إلى تسعه مليارات جنيه مصرى وزيادة رأس مال الشركة المصدر من ٠٠٠ ١٢٥ ٣٥٨ ٤ جنيه مصرى (أربعة مليار وثلاثمائة وثمانية وخمسون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف جنيه مصرى ) إلى ٨ مليار جنيه مصرى بزيادة قدرها ٣ ٦٤١ ٨٧٥ جنيه مصرى ( ثلاثة مليار وستمائة وواحد وأربعون مليون وثمانمائة وخمسة وسبعون ألف جنيه مصرى ) عن طريق إصدار أسهم زيادة برأس مال الشركة فى ضوء ذلك تعادل سهم منها ٧٢٨ ٣٧٥ سهم نقدى ممتاز وعدد ٥٤٦ ٢٨١ ٢٥٠ سهم نقدى عادي وذلك بالقيمة الاسمية للسهم البالغ قدرها ٥ جنيهات مصرية وبدون مصاريف إصدار وتلك الزيادة بغرض تمويل زيادة حصص شركة بشركتها التابعة وكذا تمويل حصة الشركة فى زيادة رؤوس أموال عدد من شركاتها التابعة ودخول الشركة فى إستثمارات جديدة.

وكذا دعوة قدامى المساهمين - طبقاً لشروط الحق فى الإكتتاب - للإكتتاب فى أسهم زيادة رأس المال وذلك بنسبة كل مساهم فى رأس المال المصدر قبل الزيادة وعلى أن يكون لمساهمى كل فئة من الأسهم الحق فى الإكتتاب فى ذات الفئة كل بنسبة مساهمته فى هذه الفئة قبل الزيادة ، وذلك بشرط أن يتساوى جميع المساهمين من ذات الفئة فى التمتع بذات الحقوق فإذا لنص المادة (١٩) من النظام الأساسي للشركة ، وسداد كامل قيمة الزيادة خلال فترة فتح باب الإكتتاب بدون مصاريف إصدار.

- وقد تم زيادة رأس مال الشركة المصدر من ٠٠٠ ١٢٥ ٣٥٨ ٤ جنيه مصرى (أربعة مليار وثلاثمائة وثمانية وخمسون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف جنيه مصرى ) إلى ٨ مليار جنيه مصرى بزيادة قدرها ٣ ٦٤١ ٨٧٥ جنيه مصرى ( ثلاثة مليار وستمائة وواحد وأربعون مليون وثمانمائة وخمسة وسبعون ألف جنيه مصرى ) وقد تم التأشير على تلك الزيادة فى السجل التجارى بتاريخ ١٦ أبريل ٢٠١٤ .

- الموافقة على توفيق أوضاع الشركة للعمل وفقاً لقانون سوق رأس المال لأنحته التنفيذية باعتبارها شركة تزاول أغراض تأسيس الشركات والمشاركة في زيادة رؤوس أموال الشركات تطبيقاً لأحكام نص المادة ٢٧ من قانون سوق المال و ١٢٢ من لأنحته التنفيذية وعلى إن يتم البدء في السير في الإجراءات القانونية اللازمة لذلك بعد الانتهاء من كافة الإجراءات القانونية الازمة لزيادة رأس المال الموضحة بعاليه حتى يتم توفيق الأوضاع وفقاً لرأس المال الجديد للشركة .
- الموافقة على تغيير اسم الشركة ليعبر عن تحولها إلى شركة إستثمار قابضة وذلك في ضوء ما تم إتخاذه من قرارات مسبقاً.

#### ٤٩ - الأحداث اللاحقة

الشركة ستبدأ استخدام الشعار الجديد للشركة، وكذلك العلامة التجارية الجديدة Qalaa Holdings باللغة الإنجليزية فقط، اعتباراً من أول يوليو ٢٠١٤، وذلك دون تغيير بالعلامة التجارية العربية التي اكتسبتها شركة القلعة منذ نشأتها في عام ٢٠٠٤. ذلك الحالياً بإتمام زيادة رأس المال إلى ٨ مليار جنيه مصرى على خلفية التحول الاستراتيجي إلى شركة استثمارية مع التركيز على قطاعات استراتيجية تتضمن الطاقة والأسمدة والأغذية والنقل والدعم اللوجستي والتعدين.